

14 中古物件案内

(取引態様 仲介)

北新橋二丁目



本体価格 ¥11,000,000

仲介手数料(税込) ¥429,000

所在地番 酒田市北新橋二丁目6番11
 所在住所 酒田市北新橋二丁目6番地の11
 交通 北新橋バス停より徒歩4分

地目	登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
	現況	宅地	用途地域	第一種中高層住居専用地域
地積【公簿】	439.19㎡		建ぺい率	60%
	132.85坪		容積率	200%
家屋番号	6番11		接面道路	北側6m公道
築年数	昭和52年9月新築		間口	北側20.0m
種類	居宅		学区	富士見小学校・第六中学校
構造	木造かわらぶき2階建		水道	上水道引込済
	1階	174.00㎡	排水	公共下水道引込済
面積【実測】	2階	52.05㎡	ガス	LPガス(集中)
	合計	226.05㎡	駐車場	5台可
		68.38坪	引渡時期	相談

備考 ※表記建物面積は、固定資産課税台帳上の面積になります。増築部分が未登記の為、建物表題変更登記後の引渡しとなりますが、表記面積と差異が出る可能性があります。※別棟車庫・物置有

富士見小・六中学区の家族が多い方へお勧めの中古住宅



宅地建物取引業山形県知事(8)第1689号
 山形県宅地建物取引業協会会員
 東北地区不動産公正取引協議会加盟

山形県酒田市相生町一丁目3番28号
 TEL 0234-26-0903
 FAX 0234-26-0943

その他の物件情報はホームページで



検索 大丸不動産
 e-mail info@daimarufudousan.jp

